

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 459/TB-THADS

Pleiku, ngày 17 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 08/2023/KDTM-ST ngày 25 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1994/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 8 năm 2023, số 05/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 70/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26 tháng 6 năm 2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá E Xim;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai lựa chọn: **CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH GIA LAI KON TUM**, địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (thông qua Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai)

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất và sở hữu nhà ở theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY 548019 do Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cấp ngày 07/5/2015 (chính lý tài sản của ông Nguyễn Võ Tùng Anh và bà Lê Thị Thanh Thảo ngày 14/4/2017), thuộc thửa đất số 28, tờ bản đồ số 6, diện tích 48m² đất ở Đô thị, địa chỉ thửa đất tại tổ 2 (tổ 5 cũ), phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Đất có tứ cận cụ thể như sau:

- Phía Đông giáp thửa đất số 29, có chiều dài 4m.
- Phía Tây giáp đường vào bến xe nội tỉnh, có chiều dài 4m.
- Phía Nam giáp thửa đất số 30, có chiều dài 12m (tường chung).
- Phía Bắc giáp thửa đất số 27, có chiều dài 12m (tường chung).

2. Tài sản trên đất gồm:

2.1. 01 (một) Nhà ở riêng lẻ, 02 tầng + 01 tum thang, có kết cấu: khung bê tông cốt thép chịu lực, tường xây gạch, sàn mái bê tông cốt thép đổ tại chỗ, nền lát gạch ceramic. Diện tích xây dựng: 48m²; tổng diện tích sàn: 105,6m².

- Tầng trệt gồm:

- + 01 phòng ngủ, 01 phòng khách, 01 nhà vệ sinh;
- + Hệ thống cửa: 01 cửa phòng ngủ bằng gỗ (01 cánh); 01 cửa phòng nhà vệ sinh bằng nhôm kính (1 cánh); 01 cửa chính bằng sắt kéo.
- + Cầu thang lên tầng 1 bằng gỗ.

- Tầng 1 gồm:

- + 01 phòng ngủ; 01 phòng thờ; 02 nhà vệ sinh.
- + Hệ thống cửa: 01 cửa phòng ngủ bằng gỗ (1 cánh); 01 cửa phòng thờ bằng gỗ (1 cánh); 02 cửa nhà vệ sinh bằng nhôm kính (1 cánh); 01 cửa sổ bằng nhôm kính (2 cánh); 01 cửa sổ bằng nhôm kính.

2.2. 01 (một) Mái che khung thép hình, cột thép đường kính đến $\varnothing 50\text{mm}$, lợp tôn kẽm. Có diện tích 27m².

Trích đo hiện trạng thửa đất do Công ty TNHH trắc địa và bản đồ Nhật Tuấn thực hiện.

Vậy, thông báo để ông Nguyễn Võ Tùng Anh, bà Lê Thị Thanh Thảo, ông Nguyễn Hàm Mẫn, bà Trương Đình Ngọc Mai biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thành phố Pleiku;
- Người có QL, NV liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Trường Vũ